

**Оповещение о начале общественных обсуждений
по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных
параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства
(индивидуальный жилой дом) на земельном участке с кадастровым номером
11:05:0107006:291, по адресу: Республика Коми, городской округ Сыктывкар, г. Сыктывкар,
ул. Малая авиационная, 10 в части уменьшения минимального отступа от красной линии
ул. Малая авиационная до здания с 5 метров до 4,5 метров**

Перечень информационных материалов к проекту:
- схема земельного участка.

Проведение общественных обсуждений по проекту осуществляется в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки МО ГО «Сыктывкар».

**Срок проведения общественных обсуждений по проекту
с 23 сентября 2023 года до 07 октября 2023 года.**

Дата открытия экспозиции проекта:
25 сентября 2023 года в 16 часов 00 минут.

Срок проведения экспозиции проекта
с 25 сентября 2023 года по 29 сентября 2023 года.

Место проведения экспозиции проекта
**фойе администрации МО ГО «Сыктывкар» по адресу:
г. Сыктывкар, ул. Бабушкина, 22.**

Посещение экспозиции возможно
во вторник и четверг с 16-00 до 16-45

Участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением копий документов, подтверждающих такие сведения.

Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Участники общественных обсуждений, прошедшие идентификацию, имеют право в срок **с 25 сентября 2023 года по 29 сентября 2023 года** вносить предложения и замечания, касающиеся проекта:

- 1) посредством официального сайта администрации МО ГО «Сыктывкар» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» - сыктывкар.рф (далее - сайт сыктывкар.рф);
- 2) в письменной форме в адрес Комиссии по землепользованию и застройке администрации МО ГО «Сыктывкар»;
- 3) на электронную почту Комиссии по землепользованию и застройке администрации МО ГО «Сыктывкар» komzpz@sykt.rkomi.ru (размер вложенного файла не должен превышать 100 Мб), по форме: «Форма внесения участниками общественных обсуждений предложений и

замечаний для физических лиц» либо по форме: «Форма внесения участниками общественных обсуждений предложений и замечаний для юридических лиц» с приложением:
- скан-копий документов, подтверждающих сведения об участнике;
- заявления о согласии на обработку персональных данных.

4) путем личного обращения по адресу: г. Сыктывкар, ул. Бабушкина, 22, кабинет 215, тел. 21-43-10. Время приема по вторникам с 9-00 до 12-00.

5) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

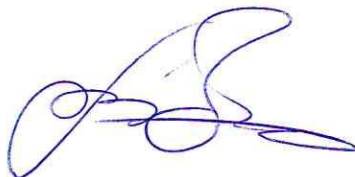
При личном обращении в Комиссию по землепользованию и застройке администрации МО ГО «Сыктывкар», а также для осуществления записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта участник общественных обсуждений представляет оригиналы и (или) копии документов, подтверждающих сведения об участнике общественных обсуждений.

В случае выявления факта представления участником общественных обсуждений недостоверных сведений внесенные предложения и замечания Комиссией не рассматриваются.

Обработка персональных данных участников общественных обсуждений осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных».

Проект и информационные материалы к нему будут размещены 25 сентября 2023 года на официальном сайте администрации МО ГО «Сыктывкар» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (сыктывкар.рф) в разделе: Сферы деятельности → Публичные слушания и общественные обсуждения → Публичные слушания и общественные обсуждения по вопросам землепользования и застройки → Общественные обсуждения → 2023 → Отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства (индивидуальный жилой дом) на земельном участке с кадастровым номером 11:05:0107006:291, по адресу: Республика Коми, городской округ Сыктывкар, г. Сыктывкар, ул. Малая авиационная, 10 в части уменьшения минимального отступа от красной линии ул. Малая авиационная до здания с 5 метров до 4,5 метров.

Заместитель председателя Комиссии,
заместитель руководителя администрации
МО ГО «Сыктывкар»



В.Ю. Матвеев